

Generalforsamling i Mou Kraftvarme afholdt på Mou Hotel den 29. september 2016, Kl. 19.30

Velkomst ved formand Per Greve til de 50 fremmødte, dernæst til dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Henrik Saarup

2. Beretning.

Per Greve fremlagde beretningen for det forløbne regnskabsår:

Hermed beretning for det 26. regnskabsår i MKV – og sikre et forrygende år med et højt aktivitetsniveau, og hvor meget ser ud til at gå vores vej.

Vi har igen opnået et rigtig godt økonomisk resultat. Vi fastholder priserne. Sidste år nedsatte vi prisen på varme produceret på sol+ KV-anlægget fra 330kr. til 250kr./mwh + moms. I snit ca 1800kr. pr. forbruger. Året før nedsatte vi fra 400kr. til 330kr + moms.

Det lykkedes jo forrige år at overtale politikerne i Aalborg Byråd til at nedsætte garantiprovisionen fra 1,5 %pa til 0,5%pa – så vi nu betaler ca 100.000 kr. mindre. Dette var fra 1/1 2015.

Vi plejer at kæmpe for stabile varmepriser selv om myndighederne forlanger, at vi lader priserne springe op og ned år for år. Nedad er ok, men op er noget skidt. Vores holdning er, at de private budgetter har det nemmest med et stabilt prisleje. Dette har gennem årene betydet ophobede midler og derefter kontrollerede underskud. Vi har nu ophobet driftsoverskud. Vores budgetterede underskud blev til et overskud. Vi overfører dog i første gang dette til næste år, hvor vi bl.a. øger tempoet med udskiftning af målere og på nogle ønskede reparationer på bynettet med nogle meget lange og i dag for dårligt isolerede stikledninger. Vi har i øjeblikket problemer ude på nettet med snavs i installationernes filtre forårsaget af udefra kommende partikler – her skal også bruges midler. Husk nettet er 25 år gammelt og teknologien udvikles konstant, så tabet i de nye rør er 40% mindre. Dvs. de betaler sig hjem på kort tid..

Dog har vi også en pulje i udsigt fra en vunden sag mod Skat for kedelrefusion – godt 650.000kr., som vi evt. vil bruge til gratis målerafgift i indeværende år samt det efterfølgende år. 937kr./år/bruger.

Vi har så lave priser på den rene varmebetaling – uden andelsgæld – at det nemt matcher Aalborgpriser. Niveaue er tilpas lavt – lige der vi gerne vil være og ønsker at holde det.

Andelsgælden: Ca 80 har indbetalt deres andelsgæld og mange har i dag aconto beløb langt under 1000 kr./md. Husk, der kan altid indbetales.

For alle øvrige:

Den gamle andelsgæld løber stadig ½ år for den del, der hedder stikafgift: Normal forbruger 3300 + moms = 4125 kr./år. For m2-afgiftens 7 kr.+ moms = 8,75 kr./m2/år løber den små 2 år endnu.

Ny andelsgæld/solvarmegæld løber 12 år mere, og prisen ligger fast fra start. Hvad der senere er og måtte opnås af besparelser på den konto kommer alle til gode.

Tilbage til årets forløb:

En mild vinter, men uden en voldsom solrig forsommer har bevirket et højere varmesalg end sidste år: 8.200 Mwh varme mod sidste år 8.000 Mwh. Tilbagebetalingerne til brugerne har været beskedne 27.650kr., mens ekstraopkrævninger er 52.000kr. Det kan her være på sin plads igen at nævne opkrævningsmodellen er igen: 12 rater aconto. Opgørelse pr. 1/7. Juli raten er den samme som juni, da der ikke er dannet en ny tidsnok til PBSudsendelsen. I september raten udsendes og opkræves/modregnes/udbetales årsregnskabs resultat og nyt budget med ny aconto rate samt styringstabel via PBS (slutningen af august måned). Kommer enten i din Eboks eller som papirudgave fra PBS. Vil man gerne have sin styringstabel inden, kan man danne og udskrive den selv vha vores hjemmeside, eller brug E-forsyning via hjemmesiden.

Elsalget har kun været sporadisk pga de lave elpriser hele året, i alt 249 Mwh el – derfor godt med fastlåst grundbeløb og CO2-tilskud. Se i øvrigt tabellen på side 2 i regnskabet.

Vores solvarmeanlæg har til fulde indfriet forventningerne og iværksat 12. august 2013 producerede det på et fuldt kalenderår ca 2500 Mwh mod forventet 2300 Mwh varme. En rimelig solrig forsommer battede alligevel godt. I år blev det mindre, men ikke meget: 2475Mwh Gaskøbet har naturligt nok været begrænset i sommermånederne. Dog ikke her i 2016 i juli pga regn og rusk. Driftsbalancen i vores samlede anlæg er rigtig god. Vi har i sommer ikke måttet natkøle så meget fra tanken for at have plads til næste dags produktion.

Vores bynet har fået forbedringer kva en udskiftning på Aalborgvej – yderst. Det greb lidt om sig men ok.

Sidste år omtalte jeg en kommende forsikringsbetaling til værket, den endnu ikke var i hus. Det blev den straks efter med et meget lille nedslag på ca 60.000kr. Så knap 1,2 mio kroner i kassen.

Energicheck/eftersyn, som vi har udført vil fortsætte i den kommende vinter. Alle får tilbudt et sådant eftersyn gratis med opmåling og kontrol af huset og dets varmeanlæg.

Jeg kan sige at vi har en yderst velfungerende bestyrelse med suppleanter. Under min sygdom fra medio juni 2016 til nu har den øvrige bestyrelse vist sit værd ved at tage over på alt og frigjort mig for min del uden problemer. Tak for det.

Da man i andre bestyrelser i byen afregner et grundbeløb på ca 6.000kr./år til bestyrelsesmedlemmer og suppleanter har vi indført samme praksis.

Halmværket: Byggeriet startede efter udstedelse af byggetilladelse før sommerferien. Vi er nu i efteråret 2016 og byggeriet tog vel 3 mdr og er nu klar til at sætte varme på om få dage Vi må max aftage 8000Mwh varme pr. år fra halmfyring. Vores behov på værket er knap 12.000Mwh. 2.500 Mwh kommer fra solfangerne. Se skemaerne.

Halmvarmen er 1 mio kr. billigere end den nu meget billige naturgas.

Dette beløb skal vi bruge til at modstå fjernelsen af grundbeløbet mm. efter 2018.

Ved at outsource undgår vi så stor en investering – nu kun til rør og veksler o.a.

Jeg gennemgår på skriftlig opfordring hovedtrækkene i kontrakten.

3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse

Jette Blok Jensen fra Industrivarmer fremlagde årsregnskabet. Kun få spørgsmål, regnskabet blev godkendt.

4. Budget for indeværende driftsår fremlægges

Jette Blok Jensen fremlagde budgettet

5. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag fra bestyrelsen

6. Indkomne forslag

Fra forbruger var der indkommet forslag om detaljeret gennemgang af aftale med Kenneth Zinck Varme. Forbrugeren var tilfreds med formandens gennemgang under beretningen og frafaldt yderligere behandling.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg var Per Greve Madsen, Kjeld Nielsen og Thomas Jensen, der alle var villige til genvalg. Alle blev genvalgt uden modkandidater.

8. Valg af suppleanter

På valg var Tommy E. Jensen og Thomas Lyngholm, der begge var villige til genvalg. Begge blev genvalgt uden modkandidater

9. Valg af revisor og revisorsuppleant

Redmark blev genvalgt som revisor og Beierholm genvalgt som suppleant

10. Eventuelt

Der blev stillet spørgsmål omkring værkets procedure i forbindelse med indhentning af priser, udbud m.v. Formanden besvarede spørgsmålet, vi får altid en pris og vurderer ud fra det. I forbindelse med en kort fjernvarmeafbrydelse mandag den 26/9 for tilkobling af halmværket havde flere forbrugere ikke set værkets opslag ved byens indfaldsveje, ved forretninger samt strategiske steder i byen. Afbrydelsen var også annonceret i god tid på hjemmesiden samt på Mou City facebook gruppe. Der var lidt diskussion om varsling af afbrydelser. Ikke altid let at forudse tidspunkt og varighed.