

Referat af generalforsamling i Mou Kraftvarme afholdt på Mou Hotel den 30. september 2014, Kl. 19.30

Velkomst ved formand Per Greve til de 33 fremmødte, dernæst til dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Henrik Saarup

2. Beretning.

Per Greve fremlagde beretningen for det forløbne regnskabsår:

Hermed beretning for det 24. regnskabsår i MKV – og nok et forrygende år med et utroligt aktivitetsniveau, og hvor meget er gået vores vej. Åbenbart er de 7 magre år efterfulgt af 7 fede. Dejligt.

Vi har igen opnået et rigtig godt økonomisk resultat. Dette til trods for lavere forbrugerpriser end forudsat i budgettet.

En heldig omlægning i efteråret af en af vores CO₂-kompensations tilskud – normalt 8 øre pr. kwh produceret el – til et fast årligt beløb fastlagt på tidligere tiders store elproduktioner på ca 550.000kr. gældende til udgangen af 2018 blev straks kanaliseret tilbage til brugerne i form af en nedsættelse af prisen på varme produceret på KV-anlægget med tilbagevirkende kraft fra 1/7 2013 fra 475kr. til 400kr./mwh. I snit ca 1000kr.+moms pr. forbruger. Dette fordi vi ikke havde budgetteret med pengene. I dette år vil 8-øren have indbragt under 35.000 kr. Det var så nok en variabel indtægt, som blev til en fast på højt niveau, præcis som vi tidligere fastlåste Grundbeløbet på 1,74 mio kr.

Det er netop nu lykkedes at overtale politikerne i Aalborg Byråd til at nedsætte garantiprovisionen fra 1,5 %pa til 0,5%pa – vi slipper ca 100.000 kr. billigere om året. Dette fra 1/1 2015.

Vi plejer at kæmpe for stabile varmepriser selv om myndighederne forlanger, at vi lader priserne springe op og ned år for år. Vores holdning er, at de private budgetter har det nemmest med et stabilt prisleje. Dette har gennem årene betydet ophobede midler og senest nogle år med ophobet, men kontrolleret, underskud. Al ophobet driftsunderskud er væk nu, så hullet til årets overskud er der ikke. Vi overfører derfor til næste år, hvor vi øger tempoet på nogle ønskede reparationer på bynettet. Dernæst skal vi til at se på nogle meget lange og i dag for dårligt isolerede stikledninger. Husk nettet er 25 år gammelt og teknologien udvikles konstant.

Vi har nu så lave priser på den rene varmebetaling – uden andelsgæld – at det er rene Aalborgpriser. Niveauet er så tilpas lavt – lige der vi gerne vil være og ønsker at holde det.

Andelsgælden: Ca 65 har indbetalt deres andelsgæld og flere har i dag aconto beløb en del under 1000 kr./md. Der kan altid indbetales.

For alle øvrige:

Den gamle andelsgæld løber stadig 2½ år for den del, der hedder stikafgift: Normal forbruger 3300 + moms = 4125 kr./år. For m²-afgiftens 7 kr.+ moms = 8,75 kr./m²/år løber den 4 år endnu.

Ny andelsgæld/solvarmegæld løber 14 år mere, og prisen ligger fast. Hvad der senere måtte opnås af besparelser på den konto kommer alle til gode.

En mild vinter og en solrig forsommer har bevirket lavere varmeregninger og lavere varmesalg: 7.523 Mwh varme mod budgetteret 8.400 Mwh. Det har selvfølgelig bevirket at tilbagebetalingerne til brugerne har været større:545.000kr. mod sidste år 161.000kr., mens ekstraopkrævninger er gået modsat. I år 183.000kr. mod sidste år 525.000kr. Det kan her være på sin plads igen at nævne opkrævningsmodellen er: 12 rater aconto. Opgørelse pr. 1/7. Juli raten er den samme som juni, da der ikke er dannet en ny tidsnok til PBSudsendelsen. I september raten udsendes og opkræves/modregnes/udbetales årsregnskabs resultat og nyt budget med ny aconto rate samt styringstabel via PBS (slutningen af august måned). Kommer enten i din Eboks eller som

papirudgave fra PBS. Vil man gerne have sin styringstabel inden, kan man danne og udskrive den selv vha vores hjemmeside.

Elsalget har kun været sporadisk pga de lave elpriser hele året, i alt 450 Mwh el – derfor godt med fastlåst grundbeløb og CO2-tilskud. Se i øvrigt tabellen på side 2 i regnskabet.

Vores solvarmeanlæg har til fulde indfriet forventningerne og iværksat 12. august 2013 producerede det på et fuldt kalenderår ca 2500 Mwh mod forventet 2300 Mwh varme. En lang solrig forsommer battede godt. Gaskøbet har naturligt nok været begrænset fra 1. maj og 4 måneder frem.

Driftsbalancen i vores samlede anlæg er rigtig god. Vi har dog i sommer flere gange måttet natkøle fra tanken for at have plads til næste dags produktion. 2 døgn var der så varmt om natten, at vi ikke kunne køle nok af og derfor måtte fylde kedlen og den ene motors vekslere op med 90* varmt vand for at skaffe plads nok til næste dag. Dette vil vi så løse ved at ombygge styringen til gaskedlen, så den via sit blæsehjul kan virke som et køletårn.

Stormen Bodil rykkede 5-6 solfangerelementer 20-30 cm – dem der stod yderst og ubeskyttet af læhegn ned mod engene. De skal nu tøjres med spyd. Ved 1 års eftersynet rettede Arcon dem og skiftede samtidigt alle gummipakningerne – da de var fejlproducerede. Til efteråret planter vi nogle træer og buske, hvor der mangler og det er muligt. Der etableres et lille skur ved vores vandhane og kabler på arealet. Der har været får på arealet i sommer, men de måtte flyttes, da der blev total tørke i sommer.

Der etableres et skur ved vores port indgang på værket til vores palleterede reservedele.

Vores bynet har fået en tur af et par gange for at reparere 3 utætheder på rør med udskiftning af rør og afgreninger samt 2 kappeutætheder. Derudover er skiftet hovedventilsæt midt i byen samt flytning af et alarmskab med tilkobling. Nu skulle det gerne holde sig intakt en årrække igen. Ved reparationerne kunne vi konstatere gode rørtykkelser og intakt isolering. Ved de først kommende udskiftninger vil det være pga økonomi ved større isoleringsgrad/tykkelser.

Sidste år omtalte jeg en kommende forsikringsbetaling til værket, den er endnu ikke i hus. Nok mest på grund af undertegnede og omplaceringer hos AON. På et tidspunkt ønskede AXA arbejdssedler, som man havde fået fra de øvrige, fra TJI's fastpristilbud på SRO-anlægget, hvilket TJI ikke var villige til, da det var et fastpristilbud. Arbejdet blev iværksat efter mødet med AXA's taksator. Sagen er i hænderne på Jesper Teit Christensen, AON-skade i København, som skriver, at han har snor i det hele. Vi afventer AXA's udmelding fra Tyskland, som jfr Jesper er på trapperne. Der er intet, som tyder på vi ikke skal få udbetalt de forventede 1,2 mio kr. (med renter). Beklager meget, at jeg ikke har fokuseret mere på det og har skaffet den ønskede sum ind på kontoen endnu. Skulle de reducere i erstatningerne vil det kun gå ud over den del vi vil være nødt til at tilbagebetale i modtagne produktionstilskud. Derfor er vi i bestyrelsen ikke i tvivl om de 1,2 mio kr. Jeg kan ikke uddybe det mere på nuværende tidspunkt.

I så sidste år, at vi havde været nødt til at købe CO2 aflad for 161.000kr. for 2 år. Disse kvoter dækkes fremover af vores installerede solfangere og endvidere af de energicheck/eftersyn, som vi udfører for tiden og gjorde over vinteren. Alle får et sådant eftersyn gratis med opmåling og kontrol af huset og dets varmeanlæg. Der tilbydes forskellige justeringer gratis og gives råd og tilbud på forbedringer, som kan betale sig. Både økonomisk og ikke mindst komfortmæssigt. Samtidigt får vi kontrolleret pakninger ved målerne og batterier i målerne, evt også udskiftet. Der laves en rapport, som afleveres til brugeren, og man kan indgå aftale om et regelmæssigt eftersyn fremover mod betaling. Husk at jeres anlæg er 25 år gamle, så en enkelt defekt ventil eller 2 i unitten kan betyde, at det bedre kan betale sig at udskifte hele unitten.

Ang. Aalborg Kommunes tinglysning af forblivelsespligt, som omtalt sidste år, kom der 1 indsigelse, som blev afvist af Aalborg Kommune i december, hvorefter klageren bragte den videre til Energiklagenævnet midt i januar, men overskred tidspunktet for klagefristen, hvorefter den blev afvist på vores anmodning.

I årets løb har vi fået malet bygningen udvendigt og det har været nødvendig med en hovedrengøring af hele værket efter alle de håndværkere. Knud tog et stort nap inden han i februar forlod Mou for at tage ophold i København og derfor trådte ud af bestyrelsen, som supplerede sig med Thomas Jensen.

Jeg kan sige at vi har en yderst velfungerende bestyrelse med suppleanter – på det sidste kun 1.

3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.

Thomas Jørgensen fra Industrivarmerne A/S fremlagde regnskabet, der efter nogle få hurtige spørgsmål fra salen blev godkendt.

4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.

Thomas Jørgensen fremlagde også budgettet

5. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen havde ikke fremsat nogle forslag

6. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag fra forbrugerne

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Per Greve Madsen, Kjeld Nielsen og Thomas Jensen, som alle modtager genvalg.

Alle bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt uden modkandidater

8. Valg af suppleanter.

På valg er Thomas Lyngholm, som modtager genvalg. Endvidere foreslår bestyrelsen Tommy E. Jensen til nyvalg.

Thomas Lyngholm blev genvalgt, og Tommy E. Jensen blev nyvalgt.

9. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Redmark blev genvalgt som revisor, og Beierholm som suppleant

10. Eventuelt.

Der blev forespurgt, om værkets 25 års jubilæum næste år bliver markeret, hvilket bestyrelsen bekræftede vil ske

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet