

Referat af generalforsamling i Mou Kraftvarme afholdt på Mou Hotel den 30. september 2015, Kl. 19.30

Velkomst ved formand Per Greve til de fremmødte, dernæst til dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Henrik Saarup

2. Beretning.

Per Greve fremlagde beretningen for det forløbne regnskabsår:

Hermed beretning for det 25. regnskabsår i MKV – og nok et forrygende år med et højt aktivitetsniveau, og hvor meget er gået vores vej.

Vi har igen opnået et rigtig godt økonomisk resultat. Derfor igen nedsatte forbrugerpriser i fht. det oprindelige budget. Kort før årsafslutningen kunne vi med sikkerhed konstatere, at overskuddet ville ende med nok et stort overskud – dette blev straks kanaliseret tilbage til brugerne i form af en nedsættelse af prisen på varme produceret på sol+ KV-anlægget med tilbagevirkende kraft fra 1/7 2014 fra 330kr. til 250kr./mwh + moms. I snit ca 1800kr. pr. forbruger. Sidste år nedsatte vi fra 400kr. til 330kr + moms.

Det lykkedes sidste år at overtale politikerne i Aalborg Byråd til at nedsætte garantiprovisionen fra 1,5 % pa til 0,5 % pa – vi slipper nu ca 100.000 kr. billigere om året. Dette fra 1/1 2015.

Vi plejer at kæmpe for stabile varmepriser selv om myndighederne forlanger, at vi lader priserne springe op og ned år for år. Nedad er ok, men op er noget skidt. Vores holdning er, at de private budgetter har det nemmest med et stabilt prisleje. Dette har gennem årene betydet ophobede midler og derefter kontrollerede underskud. Al ophobet driftsunderskud er væk, så hullet til årets overskud er der ikke. Vi overfører dog det reducerede til næste år, hvor vi øger tempoet på nogle ønskede reparationer på bynettet med nogle meget lange og i dag for dårligt isolerede stikledninger. Husk nettet er 25 år gammelt og teknologien udvikles konstant, så tabet i de nye rør er 40 % mindre. Dvs de betaler sig hjem på kort tid.

Vi har nu så lave priser på den rene varmebetaling – uden andelsgæld – at de matcher Aalborgpriser. Niveaueet er så tilpas lavt – lige der vi gerne vil være og ønsker at holde det.

Andelsgælden: Ca 72 har indbetalt deres andelsgæld og mange har i dag aconto beløb langt under 1000 kr./md. Husk, der kan altid indbetales.

For alle øvrige:

Den gamle andelsgæld løber stadig 1½ år for den del, der hedder stikafgift: Normal forbruger 3300 + moms = 4125 kr./år. For m2-afgiftens 7 kr.+ moms = 8,75 kr./m2/år løber den 3 år endnu.

Ny andelsgæld/solvarmegæld løber 13 år mere, og prisen ligger fast. Hvad der senere måtte opnås af besparelser på den konto kommer alle til gode.

Vi har indledt processen med at få etableret et biobrændselsværk efter, at vi pludselig blev udpeget til at være et af de nye 50 værker, som fik denne tilladelse. Valget kunne være mellem pillefyr, flisfyr eller halmfyr. Efter dybe overvejelser i bestyrelsen bestemte vi os for det lokale brændsel halm. Da vi stadig ønsker et ubemandet værk med outsourcete tjenesteydelser bestemte vi os for et outsourcete halmværk, da vi ikke er eksperter i at handle med bønder, maskinstationer o.l. Vi har haft indbudt de omkringliggende gårdejere o.a. i passende radius. Mange var interesserede, men til slut var der 2 tilbage, hvoraf vi har valgt 1 ud. Vi havde udarbejdet en model, som skulle danne grundlag for en kontrakt. Det gjaldt om at få en seriøs partner, som kunne løfte opgaven. Vi måtte sørge for en balanceret pris, så han tjener tilstrækkeligt til at kunne overleve og så lav en pris, som nødvendigt for os.

Processen med at få lavet lokalplanforslag er startet op – fordebatten er overstået – udkast til lokalplan er lavet og sidste hånd lægges på det før det går i 8 ugers offentlig høring.

Dernæst skal det godkendes af byrådet og byggeriet kan starte efter udstedelse af byggetilladelse. Vi er så ved sommeren 2016 og byggeriet tager vel 3mdr. Altså varme derfra i vinteren 2016/17.

Vi må max aftage 8000Mwh varme pr. år fra halmfyring. Vores behov på værket er knap 12.000Mwh. 2.500 Mwh kommer fra solfangerne. Se skemaerne.

Halmvarmen er 1,2 mio kr. billigere end den nu billige naturgas.

Dette beløb skal vi bruge til at modstå fjernelsen af grundbeløbet mm. efter 2018.

Ved at outsource undgår vi så stor en investering – nu kun til rør og veksler o.a.

Tilbage til årets forløb:

En mild vinter, men uden en solrig forsommer har bevirket et højere varmesalg end sidste år: 8.000 Mwh varme mod sidste år 7.500 Mwh. De lavere priser har alligevel bevirket at tilbagebetalingerne til brugerne har været større: 1,153.000kr., mens ekstraopkrævninger er gået modsat. I år 55.000kr. Det kan her være på sin plads igen at nævne opkrævningsmodellen er: 12 rater aconto. Opgørelse pr. 1/7. Juli raten er den samme som juni, da der ikke er dannet en ny tidsnok til PBSudsendelsen. I september raten udsendes og opkræves/modregnes/udbetales årsregnskabets resultat og nyt budget med ny aconto rate samt styringstabel via PBS (slutningen af august måned). Kommer enten i din Eboks eller som papirudgave fra PBS. Vil man gerne have sin styringstabel inden, kan man danne og udskrive den selv vha vores hjemmeside.

Elsalget har kun været sporadisk pga de lave elpriser hele året, i alt 244 Mwh el – derfor godt med fastlåst grundbeløb og CO2-tilskud. Se i øvrigt tabellen på side 2 i regnskabet.

Vores solvarmeanlæg har til fulde indfriet forventningerne og iværksat 12. august 2013 producerede det på et fuldt kalenderår ca 2500 Mwh mod forventet 2300 Mwh varme. En lang solrig forsommer battede godt. I år blev det lidt mindre, men ikke meget: 2400Mwh Gaskøbet har naturligt nok været begrænset i sommermånederne.

Driftsbalancen i vores samlede anlæg er rigtig god. Vi har i sommer ikke måttet natkøle så meget fra tanken for at have plads til næste dags produktion. Vi har dog fået ombygget styringen til gaskedlen, så den via sit blæsehjul kan virke som et køletårn.

Der er opstillet en container ved vores port-indgang på værket til vores palleterede reservedele, samt en bagerst ved skoven til vores præror og dele hertil. En minicontainer som skur til vores installationer ved solfangerfeltet.

Vores bynet har fået forbedringer kva en udskiftning af et af fordelingsnettene ved Lejerbos huse på Snebærvej – det var et net vi havde overtaget fra Lejerbo og det var allerede helt råddent. Vi har ikke oplevet noget tilsvarende på det vi selv har lagt. Vi er i det igangværende år fortsat på Aalborgvej – yderst, men der er de fine.

Sidste år omtalte jeg en kommende forsikringsbetaling til værket, den endnu ikke var i hus. Nok mest på grund af undertegnede og omplaceringer hos AON. På et tidspunkt ønskede AXA arbejdssedler, som man havde fået fra de øvrige, fra TJI's fastpristilbud på SRO-anlægget, hvilket TJI ikke var villige til, da det var et fastpristilbud. Arbejdet blev iværksat efter mødet med AXA's taksator. Sagen er i hænderne på Jesper Teit Christensen, AON-skade i København, som skriver, at han har snor i det hele. Vi afventer AXA's udmelding fra Tyskland, som jfr Jesper er på trapperne. Der er intet, som tyder på vi ikke skal få udbetalt de forventede 1,2 mio kr. (med renter). Beklager meget, at jeg ikke har fokuseret mere på det og har skaffet den ønskede sum ind på kontoen endnu. Skulle de reducere i erstatningerne vil det kun gå ud over den del vi vil være nødt til at tilbagebetale i modtagne produktionstilskud. Derfor er vi i bestyrelsen ikke i tvivl om de 1,2 mio kr. Jeg kan ikke uddybe det mere på nuværende tidspunkt.

Energicheck/eftersyn, som vi har udført vil fortsætte i den kommende vinter. Alle får tilbudt et sådant eftersyn gratis med opmåling og kontrol af huset og dets varmeanlæg. Der tilbydes forskellige justeringer gratis og gives råd og tilbud på forbedringer, som kan betale sig. Både økonomisk og ikke mindst komfortmæssigt. Samtidigt får vi kontrolleret pakninger ved målerne og batterier i målerne, evt også udskiftet. Der laves en rapport, som afleveres til brugeren, og man kan indgå aftale om et regelmæssigt eftersyn fremover mod betaling. Husk at jeres anlæg er 25 år gamle, så en enkelt defekt ventil eller 2 i unitten kan betyde, at det bedre kan betale sig at udskifte hele unitten.

Jeg kan sige at vi har en yderst velfungerende bestyrelse med suppleanter, og i foråret fejrede vi MKV's 25 års jubilæum – 1 dag med vores leverandører og gode forbindelser fredag den 29. maj og lørdag den 30. maj med åbent hus på værket for alle vores brugere. Begge dele var flot besøgt – et flot jubilæum.

3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.

Jette B. Jensen fra Industrivarmerne A/S fremlagde regnskabet, der efter nogle få hurtige spørgsmål fra salen blev godkendt.

4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.

Per Greve fremlagde budgettet

5. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen havde ikke fremsat nogle forslag

6. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag fra forbrugerne

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Carsten Pedersen, Henrik Saarup og Jens Jensen, som alle modtager genvalg.

Alle bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt uden modkandidater

8. Valg af suppleanter.

På valg er Thomas Lyngholm og Tommy E. Jensen, som modtager genvalg.

Begge blev genvalgt.

9. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Redmark blev genvalgt som revisor, og Beierholm som suppleant

10. Eventuelt.

Under eventuelt blev nedgravede olietanke berørt. Kommunen har rettet henvendelse til nogle brugere vedrørende disse. Hvis du som bruger blev tilsluttet fjernvarmen ved opstarten i 1990, sørgede Mou Kraftvarme for at tømme og rense den nedgravede tank. Ved henvendelse til værket kan du få en erklæring udstedt af Mou Kraftvarme, der bekræfter dette, som dokumentation for forholdet.

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet